

УТВЕРЖДЕНЫ
решением Общего собрания членов
Ассоциации
«Саморегулируемая организация
«Региональное объединение
профессиональных строителей»
Протокол № 1 от «21» февраля 2023 г.
(Протокол № 3 от «01» июня 2017 г.)

ТРЕБОВАНИЯ

**к членам Ассоциации «Саморегулируемая организация «Региональное
объединение профессиональных строителей», осуществляющим
строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных,
технически сложных и уникальных объектов**

Одинцово
2023 г.

ОГЛАВЛЕНИЕ

1. Общие положения.....	3
2. Требования к членам Ассоциации, осуществляющим строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов использования атомной энергии.....	3
3. Требования к членам Ассоциации, осуществляющим строительство, реконструкцию и капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии.....	4
4. Заключительные положения.....	6

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1 Настоящие требования к членам Ассоциации «Саморегулируемая организация «Региональное объединение профессиональных строителей» (далее – Ассоциация), осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов (далее – Требования) устанавливают требования к членам Ассоциации, осуществляющим строительство, реконструкцию и капитальный ремонт следующих видов особо опасных, технически сложных и уникальных объектов:

- объекты использования атомной энергии, категории которых определены в соответствии с Федеральным законом от 21 ноября 1995 г. N 170-ФЗ "Об использовании атомной энергии" (далее - объекты использования атомной энергии);

- особо опасные, технически сложные и уникальные объекты капитального строительства, за исключением объектов использования атомной энергии.

1.2 Настоящие Требования разработаны в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 11 мая 2017 г. N 559 «Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом № 315-ФЗ от 01 декабря 2007 г. «О саморегулируемых организациях».

2. ТРЕБОВАНИЯ К ЧЛЕНАМ АССОЦИАЦИИ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИМ СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБЪЕКТОВ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ АТОМНОЙ ЭНЕРГИИ

2.1 Требованием к члену Ассоциации, осуществляющему строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов использования атомной энергии, является наличие у члена Ассоциации лицензии на соответствующие виды деятельности в области использования атомной энергии, выданной в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области использования атомной энергии.

3. ТРЕБОВАНИЯ К ЧЛЕНАМ АССОЦИАЦИИ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИМ СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОСОБО ОПАСНЫХ, ТЕХНИЧЕСКИ СЛОЖНЫХ И УНИКАЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ОБЪЕКТОВ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ АТОМНОЙ ЭНЕРГИИ

Требованиями к члену Ассоциации, осуществляющему строительство, реконструкцию и капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии, в отношении кадрового состава являются:

3.1 Наличие у члена Ассоциации в штате по месту основной работы специалистов.

3.1.1 Не менее 2 (двух) работников, занимающих должности руководителей, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 3 (трех) специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, - в случае, если стоимость работ, которые член Ассоциации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте и сносе объектов капитального строительства, составляет не более 60 (шестидесяти) миллионов рублей;

3.1.2 Не менее 2 (двух) руководителей, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 4 (четырёх) специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, - в случае, если стоимость работ, которые член Ассоциации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте и сносе объектов капитального строительства, составляет не более 500 (пятисот) миллионов рублей;

3.1.3 Не менее 2 (двух) руководителей, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 5 (пяти) специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, - в случае,

если стоимость работ, которые член Ассоциации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте и сносе объектов капитального строительства, составляет не более 3 (трех) миллиардов рублей;

3.1.4 Не менее 3 (трех) руководителей, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 6 (шести) специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, - в случае, если стоимость работ, которые член Ассоциации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте и сносе объектов капитального строительства, составляет не более 10 (десять) миллиардов рублей;

3.1.5 Не менее 3 (трех) руководителей, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 7 (семи) специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, - в случае, если стоимость работ, которые член Ассоциации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте и сносе объектов капитального строительства, составляет 10 (десять) миллиардов рублей и более.

3.2 Наличие у руководителей и специалистов квалификации, подтвержденной в порядке, установленном Положением об организации профессионального обучения, аттестации работников членов Ассоциации, с учетом требований законодательства Российской Федерации.

3.3 Прохождение независимой оценки квалификации руководителями и специалистами не реже одного раза в 5 лет.

3.4 Наличие у члена Ассоциации системы аттестации работников, подлежащих аттестации по правилам, установленным Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору, в случае, если в штатное расписание такого члена включены должности, в отношении выполняемых работ по которым осуществляется надзор указанной Службой и замещение которых допускается только работниками, прошедшими такую аттестацию.

3.5 Требованием к члену Ассоциации, осуществляющему строительство, реконструкцию и капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии, в отношении имущества является наличие принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании зданий, и

(или) сооружений, и (или) помещений, строительных машин и механизмов, транспортных средств, средств технологического оснащения, передвижных энергетических установок, средств контроля и измерений и в случае необходимости средств обеспечения промышленной безопасности. Состав и количество имущества, необходимого для строительства, реконструкции и капитального ремонта особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии, определяются Советом Ассоциации при принятии решения о приеме в члены Ассоциации, с учетом сведений о наличии имущества, представленных в Ассоциацию.

3.6 Требованием к члену Ассоциации, осуществляющему строительство, реконструкцию и капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии, в отношении контроля качества является наличие у него документов, устанавливающих порядок организации и проведения контроля качества выполняемых работ, а также работников, на которых в установленном порядке возложена обязанность по осуществлению такого контроля.

4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

4.1 Все изменения и дополнения в настоящие Требования вносятся решением Общего собрания членов Ассоциации.

4.2 Настоящие Требования вступают в силу не ранее, чем со дня внесения сведений о них в государственный реестр саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

4.3 В случае, если законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации установлены иные правила, чем предусмотрены настоящими Требованиями, то применяются правила, установленные законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации.

Прошито, пронумеровано и
скреплено печатью 6
(шесть)
листа (-ов).

Генеральный директор
В.В. Хрульков

« 21 » сентября 2023 г.

